

LIEUX DE RÉALISATION DE LA FORMATION

93, Avenue de Montolivet
13004 MARSEILLE
04 95 08 09 10

✉ marseille@performance-med.com

DATES DE FORMATION :

Du 11/05/26 au 14/05/27

Contact : référent pédagogique :

Marine JULIEN

m.julien@performance-med.com

04 95 08 09 10 / 06 25 60 75 76

INFORMATIONS COLLECTIVES À 09H30 :

les 10/03/26 24/03/26 31/03/26 07/04/26
14/04/26

CAF : LE 24/04/2026 À 09H30

► Débouchés et poursuites d'études :

- Vers l'emploi (Négociateur Immobilier, gestionnaire de biens locatifs ou de copropriétés, prospecteur foncier, diagnostiqueur... etc...)
- Vers une formation :
 - * Licence prof immobilier
 - * Licence prof notariat
 - * DEES Immobilier



- Objectif opérationnel de la formation** A l'issue de la formation, le participant sera capable d' :
- Occuper un poste de Négociateur Immobilier, gestionnaire de biens locatifs ou de copropriétés, prospecteur foncier, diagnostiqueur...
 - Mettre en œuvre les compétences techniques et professionnelles liées au métier

► Présentation du Métier :

Le titulaire du BTS Professions immobilières peut occuper des fonctions :

- dans le domaine de la transaction immobilière en assurant le conseil et l'interface entre le vendeur et le demandeur d'un bien immobilier, dans des emplois de chef de vente, négociateur, assistant commercial.

- dans le domaine de la gestion de copropriété, en assurant les fonctions de syndic de copropriété : prise en compte de l'environnement juridique de l'immeuble, gestion budgétaire et comptable de l'immeuble, entretien de l'immeuble, organisation et tenue des assemblées générales.

- dans le domaine de la gestion locative, en exerçant les fonctions de conseiller en location, chargé d'attribution (secteur social), gestionnaire locatif ou assistant en gestion locative. Il assurera dans ce cadre deux activités principales : conclusion de mandats de gestion, gestion des baux sur leur durée.

L'ensemble de ces activités s'appuie sur une dimension affirmée de service, de conseil et de communication. Il est donc nécessaire que le titulaire du diplôme maîtrise toutes les facettes de la communication professionnelle : négociation, animation de réunions, rédactions d'écrits administratifs, juridiques ou commerciaux... Pour mener à bien son activité de conseil, il doit également assurer une veille dans les domaines juridique, économique, architectural, urbanistique...

Filières et secteurs d'activité : Le titulaire du BTS Professions immobilières exerce son activité au sein de cabinets d'administration de biens, d'agences immobilières, d'organismes HLM, d'offices notariaux, de sociétés de promotion-construction ou de collectivités gérant leur patrimoine immobilier.

► Programme de la formation

• Domaines Professionnels :

- Module E1 : Culture Générale et Expression
- Module E2 : Langue vivante étrangère - Anglais
- Module E3 : Conseil en ingénierie de l'immobilier :
- Module E4 : Communication Professionnelle
- Module E5 : Techniques immobilières
- Module E6 : Formation d'initiative locale

• Compétences transverses :

- Accompagnement et préparation à la validation
- Techniques de recherches de stage et d'emploi
- Se préparer à la validation
- Intégrer les enjeux climat/transition numérique/valeurs de la République

• Durée de la formation : (sans allègement) : 1694 heures (1204 h en centre et 490 h en entreprise)

Parcours de formation adapté et personnalisé en fonction des diplômes et/ou expérience professionnelle. Possibilité d'allègement de parcours.

• Modalité de formation : en présentiel (Possibilité de dispenser des heures en distanciel)

• Horaires de formation : 9h00-12h30 et 13h30-17h00 ** Rythme hebdo : 35 heures (temps complet)

• Modalité de validation : Présentation au BTS délivré par l'Education Nationale

• Statut : Stagiaire de la formation Professionnelle

Prérequis et Modalités d'entrée en formation :

• Public visé : Tout public à la recherche d'un emploi (à partir de 16 ans)

• Prérequis :

- Avoir un projet professionnel validé dans le domaine, par une immersion professionnelle, une enquête métier, une expérience professionnelle, un bilan de compétences ou d'orientation, un stage en entreprise....
- Avoir un niveau 4 (de préférence STMG, option Gestion finance ou Mercatique, Economie et Social, Gestion administration, Commerce Vente ou un Titre RNCP de niv.4

• Modalités :

- Validation du projet de formation par le Conseiller en Evolution Professionnel (CEP) (prescription obligatoire)
- Participation aux réunions d'informations collectives (muni d'un CV)
- Tests de positionnements et Entretien de motivation
- Validation de l'entrée en formation par la Commission d'Admission en Formation (CAF)

DÉROULEMENT DE LA FORMATION ET MÉTHODES

- Performance Méditerranée s'engage à mettre en œuvre un accompagnement personnalisé, les moyens nécessaires à la réussite du diplôme visé ou l'acquisition des compétences et l'accès à l'emploi.
- La formation en présentiel pourra se dérouler en modalité hybridation avec l'introduction de séquences pédagogiques assurées en distanciel utilisant des outils digitaux synchrones et asynchrones (Google meet, Skype, Zoom, Google drive, Kahoot, plateforme LMS Moodle, prêt de Pc portables ...)
- L'équipe pédagogique garantit la cohérence et le suivi de la progression de chaque participant : suivi et évaluation de la progression, individualisation des parcours, accompagnement à la recherche de stage et d'emploi, sécurisation des parcours, suivi en entreprise (cas échéant).

MODALITÉS D'ACCESSIBILITÉ

DES PERSONNES EN SITUATION DE HANDICAP

Performance Méditerranée peut mettre en œuvre des aménagements pour l'accueil, l'accompagnement et le suivi des personnes en situation de Handicap ou ayant des troubles dys.

Le référent handicap de Performance Méditerranée intervient en cas de nécessité et en relation avec l'Agefiph et les prestataires spécifiques selon le handicap (Isatis, Urapéda, Émergence Paca, etc.) pour adapter le parcours de formation, notamment les séquences pédagogiques assurées en distanciel. Pour toute demande d'aménagement et/ou de compensation, s'adresser au référent Handicap.

Contact : Marine JULIEN

☎ 04 95 08 09 10/06 25 60 75 76 m.julien@performance-med.com